|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MHT Zatorzanka** |  |  |  |  |  |  |
| **2017-** 45 kontrahentów | **2018 -** 37 kontrahentów | **2019 -** 32 kontrahentów | **2020** - 29 kontrahentów | **2021** - 24 kontrahentów | **2022 - I - VIII -** 12 kontrahentów **IX-XII** - 5 kontrahentów |
| **KOSZTY - ponoszone przez kontrahentów** |  |  |  |  |  |  |
| **przychód - czynsz** | 527 722,23 | 435 766,25 | 408 095,58 | 387 748,07 | 388 960,85 | 125 795,58 |
| **przychód - opłaty eksploatacyjne** (energia, mpec, ochrona, pwik, śmieci, ) | 221 420,91 | 194 463,04 | 173 432,00 | 147 396,73 | 136 108,81 | 59 089,79 |
| **PRZYCHÓD - łącznie** | **749 143,14** | **630 229,29** | **581 527,58** | **535 144,80** | **525 069,66** | **184 885,37** |
| **KOSZTY - EKSPLOATACYJNE - rzeczywiste ZDZiT** |  |  |  |  |  |  |
| **energia** | 178 014,50 | 151 684,78 | 147 556,88 | 119 243,35 | 136 764,47 | 78 714,74 |
| **MPEC (ogrzewanie)** | 77 482,00 | 75 736,54 | 82 664,19 | 93 485,65 | 98 970,82 | 105 705,24 |
| **ochrona hali** | 163 756,30 | 161 934,76 | 159 049,49 | 136 296,22 | 169 224,43 | 182 094,13 |
| **PWiK (woda + ścieki)** | 14 690,04 | 10 913,90 | 13 431,86 | 8 128,32 | 11 092,23 | 4 367,04 |
| **wywóz nieczystości - gospodarowanie odpadami** | 24 336,00 | 24 336,00 | 79 176,00 | 107 457,40 | 98 941,44 | 73 113,00 |
| **KOSZTY - EKSPLOATACYJNE - rzeczywiste ZDZiT - łącznie** | **458 278,84** | **424 605,98** | **481 878,42** | **464 610,94** | **514 993,39** | **443 994,15** |
| **KOSZTY - EKSPLOATACYJNE - dodatkowe ZDZiT** |  |  |  |  |  |  |
| **sprzątanie hali** | 25 387,73 | 38 286,64 | 48 832,29 | 68 903,50 | 76 004,70 | 72 798,27 |
| **abonament - łącze internetowe** | 1 033,20 | 1 033,20 | 1 033,20 | 1 033,20 | 1 033,20 | 1 033,20 |
| **przeglądy i monitoring sygnału pożarowego, konserwacja urządzeń - gaśnic, hydrantów, wyłączników przeciwpożarowych i oswietlenia ewakuacyjnego** | 7 200,00 | 9 919,00 | 7 000,00 | 8 000,00 | 10 000,00 | 11 000,00 |
| **koszty przeglądów okresowych oraz serwisu windy** | 4 631,40 | 4 631,20 | 8 052,48 | 7 225,36 | 8 599,79 | 5 607,28 |
| **podatek od nieruchomości** | 41 134,00 | 41 964,00 | 45 546,00 | 48 227,00 | 50 864,00 | 60 646,00 |
| **podatek roczny z tyt. trwałego zarządu dla Hali i działek przy Kolejowej** | 56 690,00 | 56 690,00 | 56 690,00 | 56 690,00 | 56 690,00 | 56 690,00 |
| **KOSZTY - EKSPLOATACYJNE - dodatkowe ZDZiT - łącznie** | **136 076,33** | **152 524,04** | **167 153,97** | **190 079,06** | **203 191,69** | **207 774,75** |
| **PODSUMOWANIE** |  |  |  |  |  |  |
| **KOSZTY - EKSPLOATACYJNE - rzeczywiste i dodatkowe ZDZiT - łącznie** | **594 355,17** | **577 130,02** | **649 032,39** | **654 690,00** | **718 185,08** | **651 768,90** |
| **DOCHÓD i KOSZTY - ponoszone przez kontrahentów łącznie** | **749 143,14** | **630 229,29** | **581 527,58** | **535 144,80** | **525 069,66** | **184 885,37** |
| **zysk / strata** | **154 787,97** | **53 099,27** | **-67 504,81** | **-119 545,20** | **-193 115,42** | **-466 883,53** |